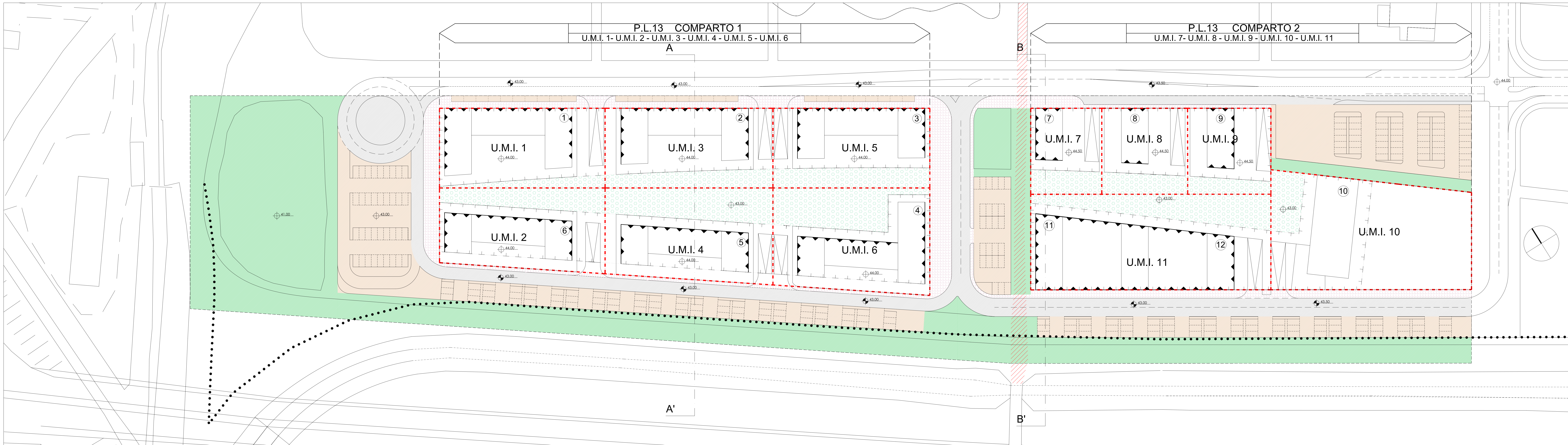
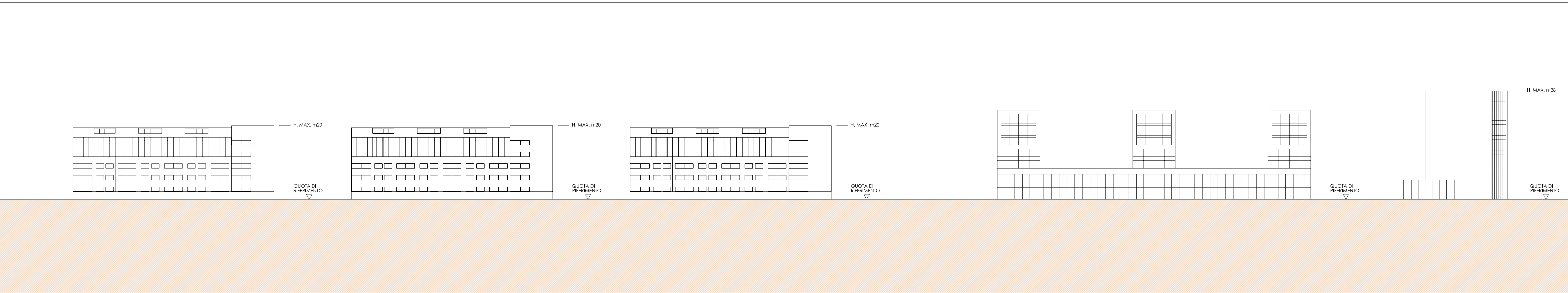
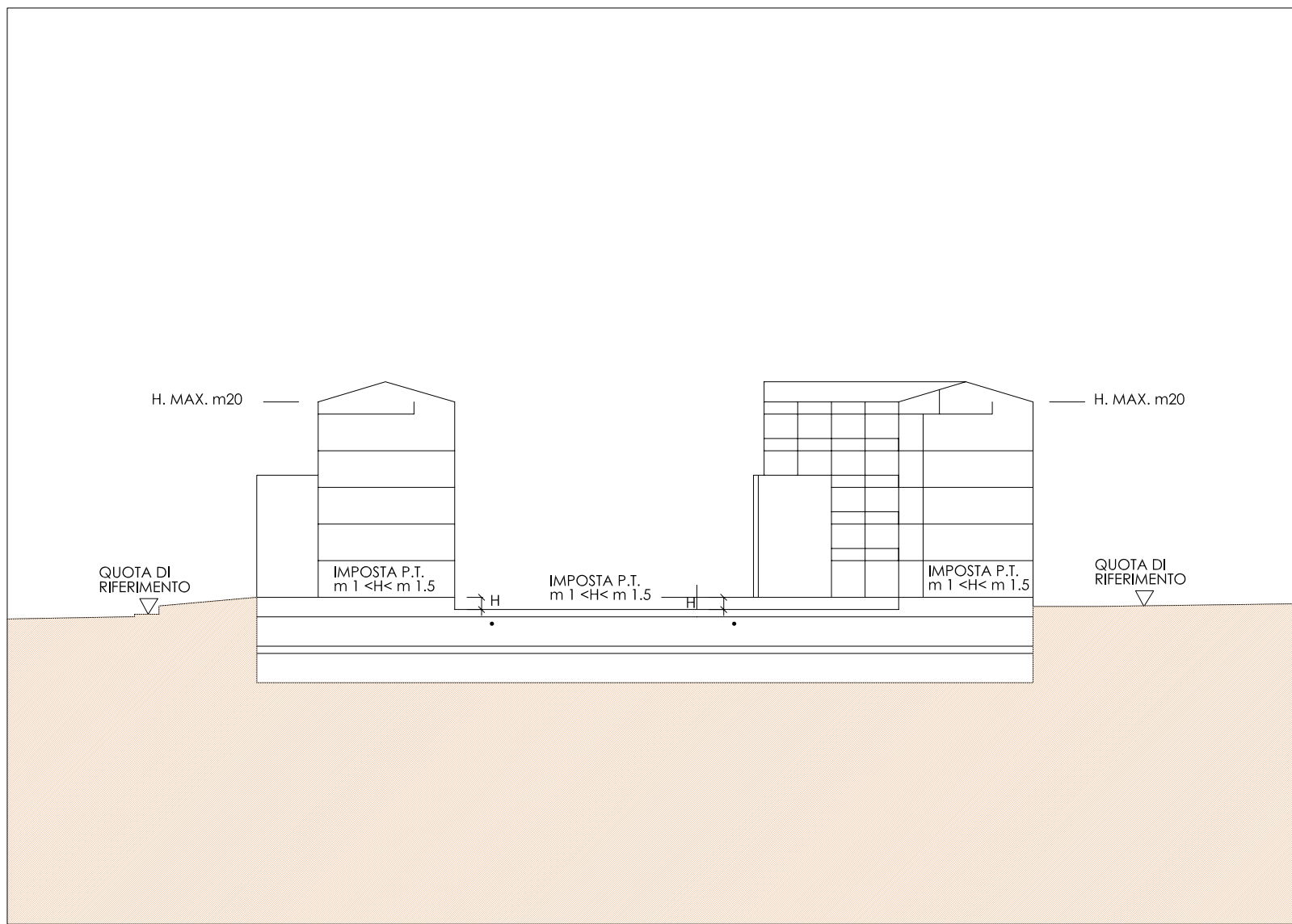




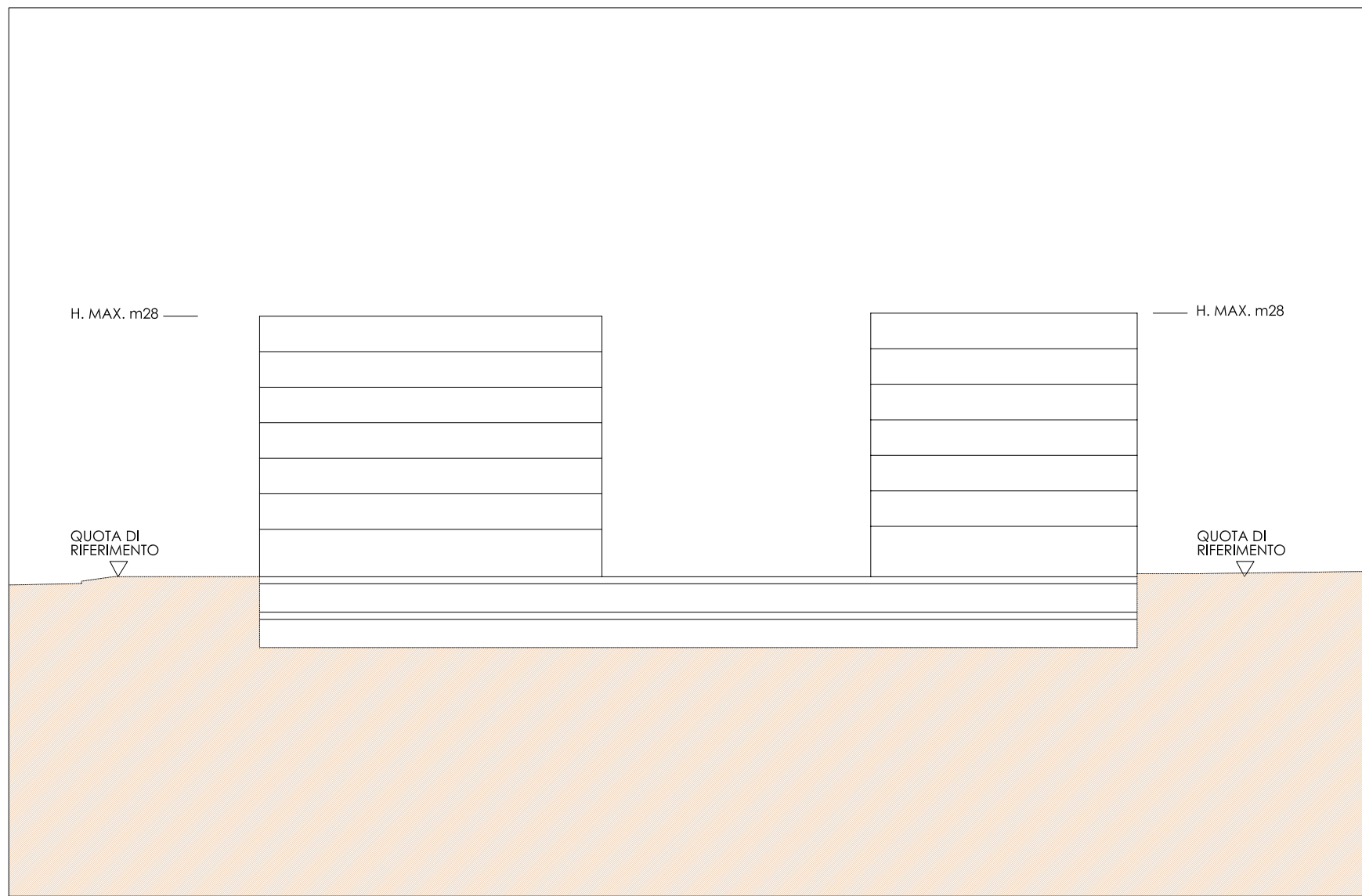
PLANIMETRIA USO DEL SUOLO



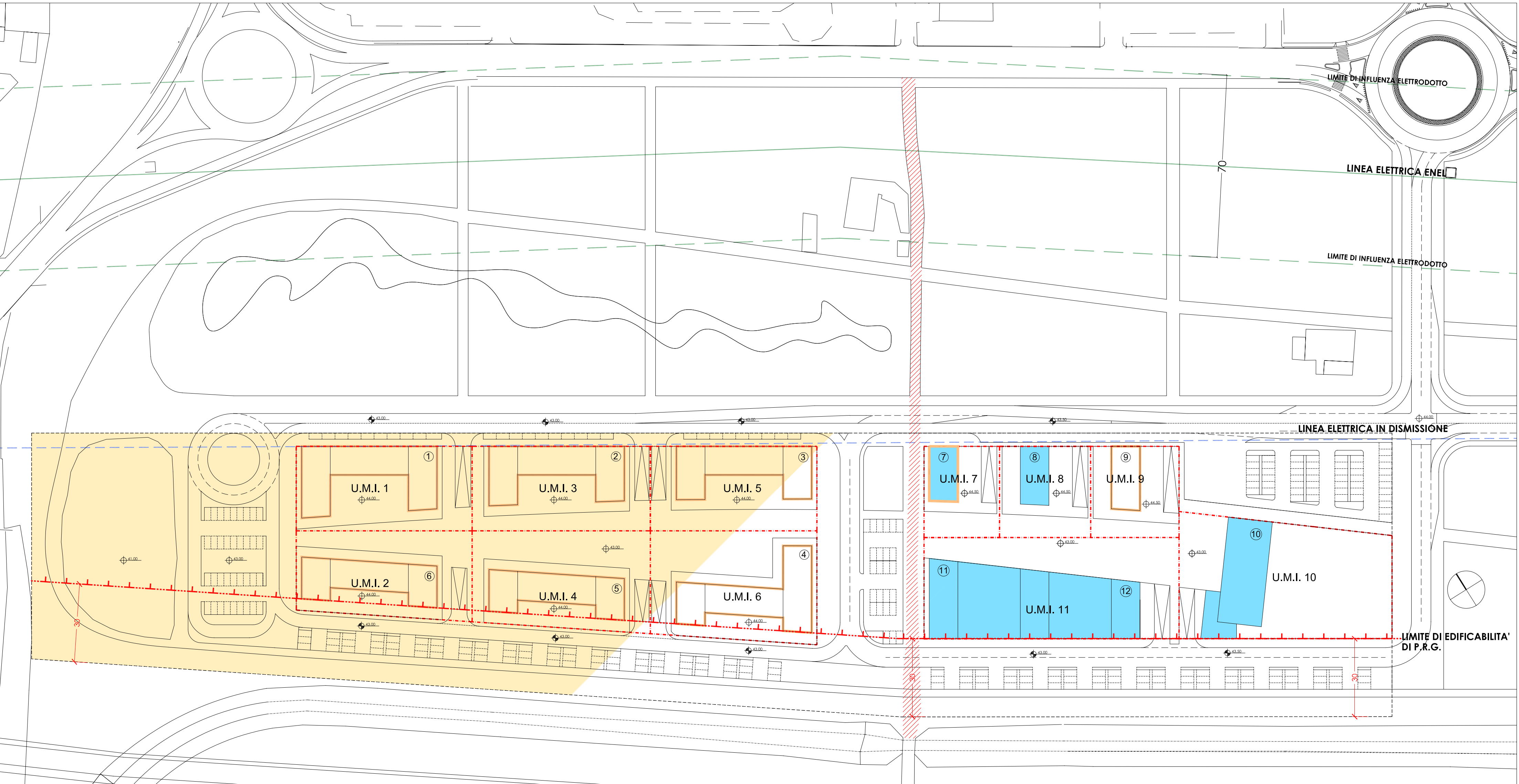
PROFILI REGOLATORI-PROSPETTO SUD-OVEST



PROFILI REGOLATORI-SEZIONE A-A'



PROFILI REGOLATORI-SEZIONE B-B'



PLANIMETRIA USO EDIFICATO

LEGENDA USO DEL SUOLO	
	LIMITE DI PIANO ATTUATIVO
	LIMITE DI EDIFICABILITA'
	ALLINEAMENTI OBBLIGATORI
	STRADE PUBBLICHE
	MARCIAPIEDI
	U.M.I.
	PARCHEGGIO PUBBLICO
	VERDE PUBBLICO
	TRACCIATO VIA LAZZERINI
	AREA PRIVATA IN USO PUBBLICO
	QUOTA URBANISTICA DI RIFERIMENTO
	QUOTA DELLE SISTEMAZIONI ESTERNE
	NUMERAZIONE EDIFICI
	LIMITE AMBITO A1
	USO EDIFICATO
	EDILIZIA RESIDENZIALE
	EDILIZIA NON RESIDENZIALE
	EDILIZIA MISTA

CONFRONTO DATI URBANISTICI	
DATI DI P.R.G.	DATI DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE
P.L.13 F.25 - VIA LAZZERINI	P.L.13 F.25 - VIA LAZZERINI
ZONA OMOGENEA "C"	ZONA OMOGENEA "C"
S.U.L. COMPLESSIVA	S.U.L. COMPLESSIVA
RESIDENZIALE*	RESIDENZIALE
NON RESIDENZIALE	NON RESIDENZIALE
VERDE PUBBLICO	VERDE PUBBLICO
H.MASSIMA	H.MASSIMA
S.U.L. COMPLESSIVA	S.U.L. COMPLESSIVA
RESIDENZIALE*	RESIDENZIALE
NON RESIDENZIALE	NON RESIDENZIALE
VERDE PUBBLICO	VERDE PUBBLICO
H.MASSIMA	H.MASSIMA

CAPACITA' EDIFICATORIA PER UMI E PER DESTINAZIONE D'USO	
ALTEZZE MASSIME - PARCHEGGI PRIVATI E DI RELAZIONE	
UMI	S.F.
N°	MQ
1	2.197,00
2	3.213,90
3	2.224,25
4	2.555,05
5	2.080,00
6	2.448,80
7	1.017,90
8	1.228,50
9	1.193,40
10	3.624,08
11	3.822,00
TOTALE PARZIALE	22.000
TOTALE GENERALE	24.824,88

CAPACITA' EDIFICATORIA PER EDIFICIO	
S.U.L. PER DESTINAZIONE	
UMI	S.U.L. PER DESTINAZIONE
N°	MQ
1	1.935
2	1.515
3	1.445
4	1.445
5	1.500
6	1.536,5
7	303,5
8	1.300
9	1.760
10	5.000
11	7.670
12	2.325
TOTALE	22.000

COMUNE DI SESTO FIORENTINO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE

PL13-F.25 VIA LAZZERINI

PROPRONETI:

COOPERATIVA UNICA

ING. GIUSEPPE TOSCANI

ZAMBRA S.R.L.

ING. GIUSEPPE TOSCANI

UNIVERSITA'

DEPARTAMENTO DI FIRENZE

IL DEDICATO

ARCH. GIUSEPPE FIORE

COORDINAMENTO:

SINTESE

ING. ALESSANDRO CHIMENTI

PROGETTAZIONE:

ING. ALESSANDRO CHIMENTI

ARCH. DUCIO CHIMENTI

ARCH. GIUSEPPE FIORE

N1

USO DEL SUOLO

- INDIVIDUAZIONE U.M.I.

- ALLINEAMENTI E QUOTE

- PROFILI REGOLATORI

SCALA

1:500

DATA

DICEMBRE 2004